



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลด่านเกวียน
ที่ นม ๕๔๐๐๒/- วันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๔
เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์การชำระภาษีท้องถิ่น ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลด่านเกวียน/ผู้อำนวยการกองยุทธศาสตร์และงบประมาณ

ด้วยงานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ กองคลัง ได้จัดทำข้อความประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับงานด้านการจัดเก็บภาษี เรื่อง การชำระภาษีท้องถิ่นต่างๆ ในเขตเทศบาลตำบลด่านเกวียน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนและผู้มีหน้าที่เสียภาษีทราบโดยทั่วกัน จึงขอส่งเอกสารดังกล่าวให้ประชาสัมพันธ์ได้ประชาสัมพันธ์ โดยการผ่านเสียงตามสายของทางเทศบาลฯ และทางเว็บไซต์ของทางเทศบาลตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

(นางชฎานิชรุชชา ภาคามณี)
นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ

เรียน ปลัดเทศบาล
- เพื่อโปรดทราบ

นางชิตชนิก รักสุจรต์
ผู้อำนวยการกองคลัง
๒๓ ธ.ค. ๒๕๖๔

นางชิตชนิก รักสุจรต์
ผู้อำนวยการกองคลัง
๒๓ ธ.ค. ๒๕๖๔

เรียน รองนายกเทศมนตรี
- เพื่อโปรดทราบ

รองนายกเทศมนตรี
- (นายสัมพันธ์ ปลิงกระโทก)
รองนายกเทศมนตรีตำบล

(นายอินชา พลทองมาก)
ปลัดเทศบาลตำบลด่านเกวียน

- ทราบ -
อนุภาค

(นายชรินทร์ เปลื้องกระโทก)
นายกเทศมนตรีตำบลด่านเกวียน

ประชาสัมพันธ์ เกี่ยวกับภาษี

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 - ผู้ที่เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 - ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ
 - ผู้ที่เป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือ สิ่งปลูกสร้างในวันที่ ๑ มกราคมของปีใด เป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น
 - หากมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างซึ่งมีผลทำให้เสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงที่ เทศบาลฯ ภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง
๒. ฐานภาษีที่ใช้ในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 - ที่ดินใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินเป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
 - สิ่งปลูกสร้าง ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้างเป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
 - สิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดเป็นเกณฑ์ในการคำนวณ

ภาษีป้าย

ภาษีป้าย เช่น ป้ายชื่อร้าน ป้ายเครื่องดื่มเบียร์ ป้ายเครื่องดื่มโค้ก ป้ายโฆษณาที่ทำประโยชน์แก่ร้านค้า ตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ ให้อัตราแบบ ภ.ป.๑ เพื่อชำระภาษีป้าย และ ชำระภาษีได้ตั้งแต่เดือน มกราคม – มีนาคม ของทุกปี โดยขอรับแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ได้ที่ สำนักงานเทศบาลตำบลด่านเกวียน ฝ่ายผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์

- ถ้าไม่ยื่นแบบ ภ.ป.๑ ภายในเวลาที่กำหนด ต้องชำระเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐ ของค่าภาษีป้าย
- ถ้าไม่ชำระภาษีป้ายภายในระยะเวลาที่กำหนด จะต้องชำระเงินเพิ่มร้อยละ ๒ ต่อเดือน
ของค่าภาษีป้าย

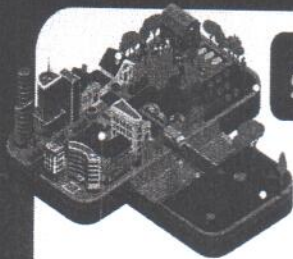
ติดต่อสอบถาม

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลด่านเกวียน

อำเภอโชคชัย จังหวัดนครราชสีมา โทรศัพท์ ๐-๔๔๓๓-๘๑๐๕ ต่อ ๑๕



เทศบาลตำบลด่านเกวียน อำเภอโคกชัย จังหวัดนครราชสีมา
การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และ ภาษีป้าย



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน / เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้องชุด
 ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ที่ทำประโยชน์
 ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	: พฤศจิกายน - ธันวาคม
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	: มกราคม
แจ้งการประเมินภาษี	: มกราคม - กุมภาพันธ์
ชำระภาษี	: ภายใน เมษายน
ผ่อนชำระภาษี	: เมษายน - มิถุนายน
ฐานภาษี	: มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10% ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน
 ร้อยละ 20% ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
 ร้อยละ 40% ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
 เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ
 บทลงโทษ : เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อายัดทรัพย์สินและซากทอดตลาด, ระงับการดำเนินการที่ที่ดิน

ป้ายโฆษณา

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบ	: มกราคม - ปีแรกของทุกปี
ชำระภาษี	: ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน
ค่าปรับ	: ฝ่าฝืนยื่นแบบตามจำนวน USD 5,000-50,000 บาท
เงินเพิ่ม	: ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของภาษี ต่อเดือน

เปิดบริการทุกวันจันทร์ - ศุกร์ เวลา 08.30 - 16.30 น.
 ยกเว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์
 กองคลัง เทศบาลตำบลด่านเกวียน
 โทร. 0-4433-8105 ต่อ 15

"ท้องถิ่นดี ภาษีช่วย.. ท้องถิ่นสวย ภาษีสร้าง"

